



Ekstraordinær generalforsamling
29.04.2019 Kl. 19.00.
Gentofte Kirke Sognegården, Gentoftegade 21, 2820 Gentofte

For generalforsamlingen foreligger følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Bestyrelsens forslag

Bestyrelsen ønsker forsamlingens fuldmagt til at omlægge nuværende fastforrentet kontantlån med hovedstol 14.987.000 kr., til et nyt lån med bedst mulig fastforrentet med samme løbetid, som nuværende lån.

-oOo-

Formanden bød velkommen til generalforsamlingen samt til advokat Caspar Schultz og ejendomsadministratorer Karin Nielsen fra CEJ Ejendomsadministration. Derefter fik forsamlingen over til at behandle dagsordenen.

Ad 1 Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslog advokat Caspar Schultz som dirigent, hvilket generalforsamlingen tilsluttede sig. Dirigenten konstaterede, at den ekstraordinære generalforsamling var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig, idet 27 andelshavere, heraf 4 fuldmagter ud af 45 mulige var repræsenteret.

Ad 2 Valg af referent

Bestyrelsen foreslog ejendomsadministrator Karin Nielsen som referent, hvilket generalforsamlingen tilsluttede sig.

Ad 3 Forslag

Bestyrelsen ønsker forsamlingens fuldmagt til at omlægge nuværende fastforrentet kontantlån med hovedstol 14.987.000 kr., til et nyt lån med bedst mulig fastforrentet med samme løbetid, som nuværende lån.

Bestyrelsen oplyste at foreningen havde muligheden for at omlægge deres lån. Foreningen kunne med dagens renteniveau, spare ca. 2 millioner ved at omlægge lånet til et fastforrentet



kontantlån med en rente på 1,6480 % eller bedst muligt. Den nuværende løbetid på 27 år bibeholdes. Årlig ydelse falder med ca. 75.000,00 kr. per år.

Efter et par opklarende spørgsmål satte dirigenten forslaget til afstemning. Forslaget blev enstemmigt vedtaget.

Da der ikke var mere til dagsordenen, takkede dirigenten for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen kl. 19.10

Referatet underskrives digitalt med NemID af dirigenten samt bestyrelsen.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Caspar Schultz

Dirigent

Serienummer: CVR:29803250-RID:54982998

IP: 86.58.xxx.xxx

2019-05-24 09:57:06Z

NEM ID 

Michael Nyborg

Bestyrelsesformand

Serienummer: PID:9208-2002-2-473348299188

IP: 77.66.xxx.xxx

2019-05-24 11:09:31Z

NEM ID 

Richard John Horton

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-652302906924

IP: 2.110.xxx.xxx

2019-05-24 11:13:38Z

NEM ID 

Lisbeth Ingrid Bøllund Jensen

Bestyrelsesmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-088771853901

IP: 192.38.xxx.xxx

2019-05-24 14:12:09Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 5QOEP-M5PXP-34QU7-5J6XV-WEI4T-14H7G

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstempelt med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>